

# Björkhagen-Skepparkrokens vägsamfällighetsförening

Styrelseprotokoll onsdag den 23 januari 2013

## Styrelseprotokoll

Närvarande

Namn	Konstituering	Närvarande
Arne Jönsson	Ordförande	Närvarande
Dan Lundkvist	V ordförande	Anmält förhinder
Annika Enberg	Sekreterare	Närvarande
Håkan Ericson	Kassör	Närvarande
Hans Olov Pettersson	Ersättare	Närvarande
Bernt Ohlsson	Ersättare	Anmält förhinder
Jörgen Mellberg	Ersättare	Anmält förhinder
Bertil Svensson	Ersättare	Närvarande

1. Styrelsen godkänner dagordningen.
2. Styrelsens konstituering Beslut sedan tidigare

Namn	Konstituering	Ansvarsområde
Arne Jönsson	Ordförande	Löpande verksamhetsfrågor
Dan Lundkvist	V ordförande	Trafikfrågor
Annika Enberg	Sekreterare	Protokoll, arkiv, hemsida
Håkan Ericson	Kassör	Ekonomi & bankärende
Hans Olov Pettersson	Ersättare	Grönområde, lekplats
Bernt Ohlsson	Ersättare	Planfrågor
Jörgen Mellberg	Ersättare	
Bertil Svensson	Ersättare	

3. Föregående protokoll (se hemsidan)  
Styrelsen beslutar att godkänna styrelseprotokoll från 14 november 2012 samt att lägga protokollet till handlingarna.

#### 4. Skrivelser

83	Möte om Strandhedar, Dan representerar vägföreningen
84	Vägområdet disponeras inte av fastigheten, utdelat till några fastighetsägare
85	Lantmäteriet, fastighetsregister
86	Kommunen, svar på bidragsansökan Fåralyckevägen 25-29, beviljat. Vf del 22 500 kr
87	Kommunen, bidrag till nytt slitlager. Vf del 2012 93750 kr och 66 000 kr 2013
88	Kommunen, bidrag till två nya dagvattenbrunnar. Vf del 5 625 kr
89	Kommunen, bidrag för tre nya dagvattenbrunnar. VF del 2012 1 875 kr och 5 625 kr 2013
90	Kommunen, bidrag för extra kostnader efter stormskador. 43 530 utbetalas 2013
91	Underlag till valberedningen
92	Björkhagens Villa- och Intresseförening, angående belysning vid bryggan. Förmedlat till kommunens tjänsteman
93	R Larsson m fl, Motion om gaturummet (distribuerad till styrelsen)
94	Kommunen, byggmötesprotokoll (hanterar dessa som projekthandlingar)
95	Kommunen, TA planer (hanterar dessa som projekthandlingar)
96	Svar på förfrågan från REV

# Björkhagen-Skepparkrokens vägsamfällighetsförening

Styrelseprotokoll onsdag den 23 januari 2013

Styrelsen beslutar vidare att godkänna ovanstående redovisning av skrivelse och lägga redovisade skrivelser till handlingarna.

## 5. Ekonomi

Kassören informerar om vägföreningens ekonomi.

Styrelsen godkänner informationen, samt beslutar om utbetalning av arvode till styrelsen för 2012-2013 enligt tidigare beslutad modell.

## 6. Aktuella frågor

- a. Ledningsrättsavtal med Bjärekraft, pågår
- b. Kommunen, VA-arbeten.
  - a. Pågår, Etapp 1 VA klart, vägöverbyggnad beräknas klar v5 och asfaltering och slutjustering i april.
  - b. Etapp 2 påbörjas v 5 (Bottengarnsvägen inkl. asfalt, Skepparkroksvägen TV-väg Kustroddarvägen samt Hults lid som redan är gjord)
  - c. Regelbunden dialog med kommunen samt deltar i byggmöte (etapp 1 hitintills 11)
  - d. Återställning av vägar till kommunens standard med grönkanter (asfalt max 4 m)
  - e. Transportskador på Store Jöns väg kommer att åtgärdas (ev. asfalteras)
  - f. Etablerings och transportskador på Olofs väg kommer att åtgärdas
  - g. Väg dränering och dagvattenbrunnar vid behov
  - h. Staket vid Majgårdsvägen/Fåralyckevägen flyttas till plangräns för tomter, klart
  - i. Vägföreningen får betala 15 % på de delar som inte har bra standard
  - j. Ledning från Majgårdsvägen till Måsarännan kommer att filmas och ritas in på dagvattenkartor (vi gräver fram brunn och rensar upp utloppet, beställt)
  - k. Fåralyckevägen 25-29; ny vägdränering, motveck och asfaltering, klart
  - l. Postlåda Fåralyckevägen 8 skadad. Ny inköpt av VF som faktureras kommunen
  - m. Skepparens väg 14 & 14A har vägområdets gräns justerats till en rak linje mellan intilliggande gräns för nr 12 & 16 i överenskommelse med kommunen.
    - i. Fastighetsägarna ska skriva på en överenskommelse om att de ansvarar för området & alla kostnader samt övertar marken i samband med ny detaljplan/förrättning
- c. Vägområdet vid korsningen Kustroddarvägen/Björkhagsvägen avvaktas tills VA sanering, våren 2013
- d. Bjärekraft grävningsarbeten, för el och fiber del i VA projekt
- e. Belysningsstolpar kompletteras och byts inom arbetsområde m fl. gator, energisnåla
- f. Bygglov återvinningsstation
  - a. Containrar ändrade blockerar ej vägområdet längre
  - b. Ombyggnad enligt bygglov återstår
- g. Bjärekraft grävstillstånd
- h. Kommunen har tidigare inte tagit betalt för tömning några av papperskorgar som ingår i vägföreningens ansvarsområde. Då papperskorgarna fylls med hundpåsar och risk är

# Björkhagen-Skepparkrokens vägsamfällighetsförening

*Styrelseprotokoll onsdag den 23 januari 2013*

om papperskorgarna inte finns så lämnas hundbajspåsar i naturen vilket inte är önskvärt. Pris på tömning har begärts från kommunen.

Styrelsen noterar informationen och godkänner vidtagna och planerade åtgärder.

## 7. Åtgärder vägområdet

- a) Strandridarvägen nya dagvattenbrunnar, genomförs av kommunen under VA projektet
- b) Lekplats kontinuerlig skötsel och kontroll av säkerhet
- c) Plantering av tall på skjutbanan, avvaktar
- d) Toppbeläggning av vägar, avvaktar kommunens beslut
- e) Iordningställande av Gröna stigen, lantmäteribeslut, avvaktar beslut av kommunen
- f) Vinterväghållning genomförd enligt kommunens standard, klart
- g) Dagvattenbrunn korsningen Majgårdsvägen Kustroddarevägen behöver lyftas, klart

Styrelsen godkänner planerade åtgärder.

## 8. Föreningsstämman 2 mars 2013 kl 10.00 Errarps skola

- a. Bokning av lokal, klart
- b. Kallelse
- c. Dagordning
- d. Verksamhetsplan
- e. Arvode
- f. Inkomst- & utgiftsstat samt debiteringslängd
- g. Val
- h. Mötesfunktionärer [Ordf. Ragnar Steen & sekr. Annika Enberg]
- i. Övrigt

## 9. Mötesplan

Datum	Tid	Plats
2 mars (årsstämma)	10.00	Errarps skola

Styrelsen noterar mötesplanen.

## 10. Bevakning

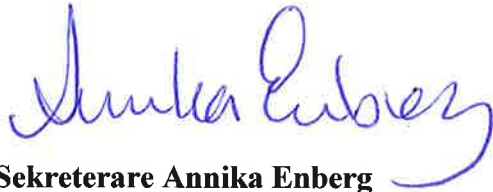
Ärende	Tid	Ansvarig	Åtgärd
Sopstation skrivelse	april	Arne	FTI har beviljats bygglov, genomförande
Tomtgräns M 6:48	31 aug	Arne	Utförs inom VA
Tomtgräns M 6:44	31 aug	Arne	Utförs inom VA
Utbyggnad för fiber	April	Arne	Bevaka åter ställning från Bjäre kraft
Kommunens övertagande av vägföreningen		Arne (Bernt och Jörgen)	Förslag på ingång från kommunen
Framtagande av en skötselplan-		Dan	Förslag på skötselplan har tagits fram och ska godkännas av kommunen.
Utbyggnad El		Arne	Bevaka återställning från Bjäre Kraft

# Björkhagen-Skepparkrokens vägsamfällighetsförening

Styrelseprotokoll onsdag den 23 januari 2013

Kabelfel Ryssjev	april	Arne	Bevaka återställning från Öresundskraft
VA ledning Skepparens väg 1-7 garantiarbete	2013	Kommunen	Bevaka

## 11. Mötet förklaras avslutat av ordförande Arne Jönsson



Sekreterare Annika Enberg



Justerare ordförande Arne Jönsson