

Styrelsemöte i Björkhagen-Skepparkrokens vägsamfällighetsförening

Tisdag 1 september 2009, Hults lid 15.

Närvarande

Namn	Uppdrag	Närvarande
Arne Jönsson	Ordförande	Närvarande
Mats Ericsson	V ordförande	Närvarande
Annika Enberg	Sekreterare	Närvarande
Håkan Ericson	Kassör	Närvarande
Gunnar Edéus	Ersättare	Närvarande
Hans Olov Pettersson	Ersättare	Närvarande
Bernt Ohlsson	Ersättare	Närvarande
Dan Lundkvist	Ersättare	Närvarande

1. Inledning

Styrelsen godkänner dagordningen.

Styrelseledamöterna presenterar sig.

Styrelsen informeras om vägföreningens uppdrag. Styrelsen bestämmer att stagarna läggs ut på hemsidan.

Styrelsen beslutar att utse ordförande Arne Jönsson till justeringsman under 09/10.

2. Föregående protokoll

Styrelsen beslutar att godkänna styrelseprotokollet från 30 maj 2009 samt att lägga protokollet till handlingarna.

3. Styrelseledamöternas ansvarsområde

Styrelsen beslutar om följande ansvarsområde för styrelseledamöterna;

Namn	Uppdrag	Ansvarsområde
Arne Jönsson	Ordförande	Löpande verksamhetsfrågor
Mats Ericsson	V ordförande	
Annika Enberg	Sekreterare	Protokoll, arkiv, hemsida
Håkan Ericson	Kassör	Ekonomi & bankärende
Gunnar Edéus	Ersättare	Trafikfrågor
Hans Olov Pettersson	Ersättare	Grönområde, lekplats
Bernt Ohlsson	Ersättare	Planfrågor
Dan Lundkvist	Ersättare	

4. Principfrågor

Styrelsen beslutar att svar som följer stadgar, policy och motsvarande besvaras av styrelseledamot och redovisas vid kommande styrelsemöte. Ärende av principiell betydelse behandlas av styrelsen vid styrelsemöte eller genom e-post förfrågan som protokollförs vid kommande styrelsemöte.

5. Ekonomi

Styrelsen konstaterar att budgeten ligger i balans.

Styrelsen beslutar om arvode till styrelseledamöter enligt en fast och en rörlig del.

Styrelsen informeras om att det kommunala driftbidrag för 2010 är reducerat med 10% och det särskilt driftbidrag sänks med 5%.

6. Trafikfrågor

- Ärende beskrivning: Boende vid Fias väg har genom kommunen fört fram önskemål om P-förbud i vändzon och ena sidan på grund av problem med besökande till konsthall.

Styrelsen beslutar att meddela kommunen att styrelsen för sin del godkänner P-förbud i vändzon och norra sidan av Fias väg under förutsättning att kommunen beslutar om trafikföreskrifter och sätter upp nödvändiga förbudsskyltar.

- Ärendebeskrivning: Flera av de nuvarande vägbulor fungerar inte då delar tagits bort/saknas.

Styrelsen beslutar att inom kort ta bort vägbulorna och att dessa inte läggs ut efter vintern, samt att föreslå för kommunen att vid busshållplatser anordna timglashållplatser.

7. Plan frågor

- Ärendebeskrivning: Översiktsplan Barkåkra

Styrelsen anser att huvudman, för drift av väg- och grönområde som ingår i översiktsplanen för Barkåkra, ska vara kommunen samt att huvudmannskapet även ska omfatta Björkhagen - Skepparkrokens vägsamfällighetsförening (Barkåkra GA:3), samt att Kustroddarvägen och andra vägar inom vägföreningens område inte klarar, med nuvarande standard och karaktär, en markant ökning av trafik. Trafiken från nybyggnadsområde bör därför anslutas direkt mot Skepparkroksvägen eller andra större trafikstråk.

- Ärendebeskrivning: Förfrågan från Lantmäteriet angående Barkåkra 22:167 som ny fastighet som ska ingå i GA:3 med andelstal 1.

Styrelsen beslutar att godkänna lantmäteriets förslag om att Barkåkra 22:167 ska ingå i GA:3 med andelstal 1.

- Ärendebeskrivning: Beslut från Lantmäteriet att Magnarp 6:124 utgår och delas som Magnarp 6:201 och Magnarp 6:202 v.

Styrelsen noterat informationen och lägger beslutet till handlingarna.

- Ärendebeskrivning: Förfrågan från Lantmäteriet angående att Barkåkra 7:22 och Magnarp 6:87 slås samman till ny fastighet Barkåkra 7:80 som ska ingå i GA:3 med andelstal 1.

Styrelsen beslutar att godkänna lantmäteriets förslag att Barkåkra 7:22 och Magnarp 6:87 slås samman till ny fastighet Barkåkra 7:80 som ska ingå i GA:3 med andelstal 1.

- Ärendebeskrivning: Planförslag Barkåkra 22:8 är klart för kommunalt beslut. Vägföreningens synpunkter är beaktade angående vägbredd och grönyta. I exploateringsavtal regleras utförande av vägområde inklusive dagvatten. Barkåkra

22:8 vägmark (ej grönytor) kommer att överföras till kommunen och vid förrättningen kommer Fiskarbacken att överföras till vägföreningens ansvar.

Styrelsen godkänner informationen.

- Ärendebeskrivning: Styrelsen har tidigare konstaterat att Magnarp 6:131, Magnarp 7:76, Magnarp 7:77 samt Magnarp 7:78 inte är intagna i vägföreningen.

Styrelsen beslutar att i samband med annan förrättning ta in Magnarp 6:131, Magnarp 7:76, Magnarp 7:77 samt Magnarp 7:78 i vägföreningen.

- Ärendebeskrivning: Några fastigheter har i dag staket eller motsvarande inom vägområdet vilket inte följer planen.

Styrelsen beslutar att tillskriva berörda fastighetsägare att de bör ta bort alternativt flytta staket eller motsvarande från vägområdet till sin tomtgräns.

Styrelsen tar del av information kring Barkåkra 22:10.

8. Mötesplan

Styrelsen beslutar om mötesplan enligt följande;

Datum	Tid	Plats
16 oktober	19.00	Höstmiddag, Hamnkrogen
3 november	19.00 - 21.00	Björkhagsvägen 16
1 december	19.00 - 21.00	Fåralyckevägen 4
2 februari	19.00 - 21.00	Olofs väg 18
6 mars (årsstämma)	09.00 -	Errarps skola

Styrelsen beslutar att avgående styrelse, valberedningen, revisorerna, årsmötesordförande, samt nuvarande styrelse ska inbjudas till höstmiddag den 16 oktober.

9. Bevakning

Styrelsen informeras om följande bevakningsärende;

Ärende	Tid	Ansvarig	Åtgärd
European Cityguide, fejkad faktura		Fredrik Wennerlund	VF bestridit fakturan, polisanmält
Adressändring	juni	Håkan/Arne	Adressändring har gjorts till kända kontakter.
Kommunalt bidrag	juni	Arne	Kommunalt bidrag är utbetalt.
Ansökan om dagvatten-brunn på Långrevsvägen där det är problem med vatten från väg till tomt.		Arne J	Anbud intaget, 18 500 kr. (80 % VF = 3 700 kr). Bidrag från kommunen klart och arbetet beställt men ej utfört. Ordförande kontaktar entreprenören.
Bankfack, låst	09-06	Håkan E	Bankfack är öppnat och avslutat.
Leverantörsavtal	09-08	Håkan/Arne	Avtal har sagts upp med PEAB och SITA.
Leverantörsavtal	09-10	Arne	Ordförande arbetar med att teckna avtal för vinterväghållning och övrigt underhållsarbetet.

WJE

10. Bidrag till asfaltering mm av vägar

- Ärendebeskrivning: Statligt bidrag har erhållits för Kustroddarevägen. Arbetet är stoppat av kommunen på grund av VA-utredning och arbete som ska genomföras under 2010 respektive 2011-2012.

Styrelsen beslutar att lämna en ny ansökan.

- Ärendebeskrivning: Kommunalt bidrag beviljas ej i avvaktan på VA-utredning som genomförs under 2010 och arbete som kommer att utföras under 2011-2012. Asfaltering ingår då i arbetet och eventuellt kan vägföreningen få betala utöver bidragsdel för äldre asfaltvägar.

Styrelsen beslutar att lämna bidragsansökan för berörda vägar för utförande 2010 då bidrag kan erhållas till vägar som inte berörs av VA-utbyggnad.

- Ärendebeskrivning: Ny ansökan om bidrag för asfaltering med 2,5 meters bredd av grusväg, Bottengarnsvägen, Skepparkroksvägen, Blockstrandsvägen och Strandridarevägen samt GC väg mellan de senare vägarna. Kuststräckan ingår i nationellt cykelspår vilket kan motivera asfalteringen.

Styrelsen beslutar att lämna ansökan till kommunen om bidrag för asfaltering med 2,5 meters bredd av grusväg, Bottengarnsvägen, Skepparkroksvägen, Blockstrandsvägen och Strandridarevägen samt GC väg mellan de senare vägarna, samt att som motivering till ansökan till asfaltering ange att kuststräckan ingår i nationellt cykelspår.

- Ärendebeskrivning: Körbar yta längst norra sidan av Kustroddarevägen. Idag är det omväxlande dike, vall, yta, häck och staket. I samband med genomförande av Barkåkra 22:8 kommer delar mot planområdet att göras som körbar yta. För att få enhetlig standard och öka trafiksäkerheten bör hela sträckan få samma karaktär.

Styrelsen beslutar att ansöka om bidrag från Vägverket och kommunen för att göra norra sidan av Kustroddaren till körbar yta.

11. Drift

- Ärendebeskrivning: Arbete har genomförts avseende siktröjning, dammbindning av grusvägar, klippning av gräs och sly, grus i sandlådan, rotvältar samt trädfällning.

Styrelsen beslutar godkänna vidtagna åtgärder.

- Ärendebeskrivning: Arbete har beställts avseende lagning av hål i grusväg och gc-vägar samt lagning av asfaltskanter.

Styrelsen beslutar att godkänna att arbete beställts avseende lagning av hål grusväg samt gc-väg (vatten samlingar) och vid asfaltkanter.

12. Övrigt

- Ärendebeskrivning: Ordförande och kassör har haft möte med Björkhagens villa och intresseförening. Det som diskuterades var soptunna vid bryggan (Björkhagens villa och intresseförenings ansvar), farthinder (inga önskemål), belysning vid bryggan Kobbvägen (kommunens ansvar), bussar (kommunens ansvar), va/dagvatten (kommunens ansvar) samt dungen (växer igen och några döda träd behöver tas ner). Parterna kom överens om att informera varandra vid behov och att villa och intresseföreningen ska svara för nedtagning av träd och buskar medan vägföreningen ska svara för bortforsling av riset.

Styrelsen godkänner överenskommelsen med Björkhagens villa och intresseförening, samt konstaterar att vägföreningen ansvarar för bortforsling av ris.

- Ärendebeskrivning: Skrivelse för kännedom från Eric Andersson som sänts till kommunen gällande klagomål på ostädad tomt Fias väg.

Styrelsen beslutar att lägga skrivelsen till handlingarna

- Ärendebeskrivning: Uppdatering har gjorts av hemsidan. Hur ska hemsidan användas framöver?

Styrelsen beslutar att protokoll från styrelsesammanträdena ska läggas ut i sin helhet på hemsidan.

- Ärendebeskrivning: Hur ska äldre dokument arkiveras?

Styrelsen beslutar att om det är möjligt arkivera äldre dokument i kommunens arkiv.

Styrelsen konstaterar att diskussionerna kring slyröjning vid fastighet Barkåkra 44:17 är löst.

Styrelsen informeras om att gåvorna till avgående styrelseledamöter är överlämnade.

13. Mötet förklaras avslutat av ordförande Arne Jönsson.


Sekreterare Annika Enberg


Justerare ordförande Arne Jönsson